

Date: 20 May 2026

Ref: 10 / 10 / 269 / 2026

To: Sheikh. Khalifa bin Ebrahim Al-Khalifa

Chief Executive Officer - Bahrain Bourse

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

المحترم الشيخ/ خليفة بن إبراهيم آل خليفة

الرئيس التنفيذي - بورصة البحرين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

Subject: Supplementary Disclosure

Sukuk

Completion of Issuance and Settlement Procedures

الموضوع: إفصاح مكمل

الصكوك

إتمام إجراءات الإصدار والتسوية

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' compliance with the requirements of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Rulebook 10 (Disclosure and Transparency), and in order to complement the previous disclosure pertaining to the approvals the Capital Markets Authority "CMA" to market Additional Tier 1 (AT1) sukuk in Kuwait with a value of KWD 200 million (USD 650 million or its equivalent in other currencies)., KFH would like to report the following:

- KFH concluded successfully on 20 May 2026, satisfying the provisions and regulatory requirements, the procedures of issuance and settlement of Additional Tier 1 (AT1) sukuk in Kuwait with a value of KWD 200 million.

Attached is 'Disclosure of Material Information' Form. A copy of the same has been submitted to CMA and Boursa Kuwait.

Best Regards,

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي على الإلتزام بمتطلبات الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، وإستكمالاً للإفصاح السابق بشأن "موافقة السادة/ هيئة أسواق المال على تسويق، داخل دولة الكويت، صكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 200 مليون دينار كويتي (650 مليون دولار أمريكي أو ما يعادلها بالعملة الأخرى)", يفيد بيت التمويل الكويتي بما يلي:

- إنتهى بيت التمويل الكويتي بنجاح بتاريخ 20 مايو 2026، وبعد استيفاء الضوابط والإجراءات الرقابية المختلفة، من إتمام إجراءات الإصدار والتسوية لصكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 200 مليون دينار كويتي.

مرفق لكم نموذج "الإفصاح عن معلومات جوهرية". هذا وقد تم تزويد كل من السادة/ هيئة أسواق المال والسادة/ بورصة الكويت بنسخة منه.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،

خالد يوسف الشملان

الرئيس التنفيذي للمجموعة

Khaled Yousef Al-Shamlan

Group Chief Executive Officer

Disclosure of Material Information

الإفصاح عن معلومات جوهرية

Kuwait Finance House (K.S.C.P) would like to announce the following material information:

يعلن بيت التمويل الكويتي (ش.م.ك.ع) عن الإفصاح عن معلومات جوهرية المبين تفاصيلها أدناه:

Date:	20 May 2026
Co. Name:	Kuwait Finance House (KFH)
Trading Code:	KFH

التاريخ:	20 مايو 2026
إسم الشركة:	بيت التمويل الكويتي
رمز التداول:	KFH

Disclosure Title
Sukuk Completion of Issuance and Settlement Procedures

عنوان الإفصاح
الصكوك إتمام إجراءات الإصدار والتسوية

Material Information
<ul style="list-style-type: none"> KFH concluded successfully on 20 May 2026, satisfying the provisions and regulatory requirements, the procedures of issuance and settlement of Additional Tier 1 (AT1) sukuk in Kuwait with a value of KWD 200 million.

المعلومات الجوهرية
<ul style="list-style-type: none"> إنتهى بيت التمويل الكويتي بنجاح بتاريخ 20 مايو 2026، وبعد استيفاء الضوابط والإجراءات الرقابية المختلفة، من إتمام إجراءات الإصدار والتسوية لصكوك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال بقيمة 200 مليون دينار كويتي.

Sukuk Issuer	<ul style="list-style-type: none"> KFH Tier 1 Sukuk 3 Limited
Obligor / Mudarib	<ul style="list-style-type: none"> Kuwait Finance House K.S.C.P.
Sukuk Structure	<ul style="list-style-type: none"> Mudaraba sukuk
Issuance Type	<ul style="list-style-type: none"> Additional Tier 1 Capital sukuk
Issuance Amount	<ul style="list-style-type: none"> KWD 200 million
Tenor	<ul style="list-style-type: none"> Perpetual Sukuk
Pricing Date	<ul style="list-style-type: none"> 13 May 2026
Settlement Date	<ul style="list-style-type: none"> 20 May 2026
First Reset Date	<ul style="list-style-type: none"> 20 May 2032
Profit Rate	<ul style="list-style-type: none"> 5.5%

المصدر	<ul style="list-style-type: none"> شركة كي إف إتش تير 1 صكوك 3 ليمتد
الملزم / المضارب	<ul style="list-style-type: none"> بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع
هيكل الصكوك	<ul style="list-style-type: none"> صكوك المضاربة
نوع الإصدار	<ul style="list-style-type: none"> ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال
مبلغ الإصدار	<ul style="list-style-type: none"> 200 مليون دينار كويتي
المدة	<ul style="list-style-type: none"> صكوك دائمة
تاريخ التسعير	<ul style="list-style-type: none"> 13 مايو 2026
تاريخ التسوية	<ul style="list-style-type: none"> 20 مايو 2026
تاريخ إعادة التسعير الأول	<ul style="list-style-type: none"> 20 مايو 2032
نسبة الربح	<ul style="list-style-type: none"> 5.5%



Listing	<ul style="list-style-type: none"> • None. • The Certificates may be listed on a regulated market at a later stage.
Obligor's Rating	<ul style="list-style-type: none"> • A2 by Moody's (stable) • A by Fitch (stable)
Issuance's Rating	<ul style="list-style-type: none"> • Unrated
Governing Law	<ul style="list-style-type: none"> • English Law
Global Coordinators	<ul style="list-style-type: none"> • KFH Capital
Joint Lead Manager	<ul style="list-style-type: none"> • KFH Capital • Kamco Invest

جهة الادراج	<ul style="list-style-type: none"> • لا يوجد. • قد يتم إدراج الصكوك في أحد الأسواق المنظمة في وقت لاحق.
تصنيف الملتزم	<ul style="list-style-type: none"> • (A2) موديز (مستقر) • (A) فيتش (مستقر)
تصنيف الإصدار	<ul style="list-style-type: none"> • غير مصنف
القانون الحاكم	<ul style="list-style-type: none"> • القانون الإنجليزي
المنسق العالمي	<ul style="list-style-type: none"> • بيتك كابيتال
مديري الإصدار المشتركين	<ul style="list-style-type: none"> • بيتك كابيتال • كامكو إنفست

Impact on Financial Position	
• Positive impact due to supporting the Additional Tier 1 Capital.	

الأثر على المركز المالي	
• أثر إيجابي نظرا لتدعيم قاعدة رأس مال البنك ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال.	

Previous relevant disclosures (if any)	
10 November 2025	Approval on Sukuk Issuance
7 April 2026	CMA Approval on Sukuk Issuance
22 April 2026	CMA Approval for Marketing of Sukuk

إفصاحات سابقة ذات صلة (إن وجدت)	
10 نوفمبر 2025	الموافقة على إصدار صكوك
7 أبريل 2026	موافقة الهيئة على إصدار صكوك
22 إبريل 2026	موافقة الهيئة على تسويق الصكوك

Name:	Khaled Yousef Al-Shamlan
Title:	Group Chief Executive Officer

الإسم:	خالد يوسف الشملان
المسمى الوظيفي:	الرئيس التنفيذي للمجموعة

Company Seal ختم الشركة	
	

Signature التوقيع	
	