



صندوق عهدة بنك الإسكان العقارية

توزيعات الأرباح للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020

المنامة، مملكة البحرين - 30 مارس 2021

يسر صندوق عهدة بنك الإسكان العقارية، وهو أول صندوق عقاري استثماري مدرج للتداول في البحرين، أن يعلن عن توزيع الأرباح لحاملي الوحدات للسنة المالية من 1 يناير إلى 31 ديسمبر 2020.

يبلغ إجمالي الأرباح الموزعة ما قيمته 466,482 دينار بحريني أو 0.002356 فلساً للوحدة الاستثمارية، وهو ما يمثل عائدات بنسبة 2.36% على مدى فترة سنة من 1 يناير إلى 31 ديسمبر 2020 ويدفع لجميع حاملي الوحدات المدرجين في سجل صندوق العهدة العقارية لحاملي الوحدات لدى شركة البحرين للمقاصة كما في 31 مارس 2021 (تاريخ التسجيل).

قرر بنك الإسكان ش.م.ب (مقفلة)، بصفته المدير الاستثماري لصندوق عهدة بنك الإسكان العقارية، تقديم ملحق أداء يمثل دخله من الوحدات المجمدة وبلغ ملحق الأداء هذا 100,233 دينار بحريني. نتيجة لذلك، سيحصل جميع حاملي الوحدات الآخرين (باستثناء الوحدات المجمدة لبنك الإسكان) على صافي أرباح موزعة قدرها 0.003001 فلس لكل وحدة استثمارية أو عائد بنسبة 3% للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

سوف يستلم حاملي الوحدات الذين اختاروا مسبقاً استلام توزيع الأرباح من صندوق عهدة بنك الإسكان العقارية ش.م.ب (مقفلة) من خلال التحويلات المصرفية الإلكترونية وقدموا مسبقاً تفاصيل حسابهم المصرفي إلى وكيل الدفع لتوزيع الأرباح على الحساب المصرفي المقدم في 14 أبريل 2021.

وفقاً لقرار مجلس إدارة بورصة البحرين رقم 3 لعام 2020، سيتم إجراء جميع عمليات توزيع الأرباح من خلال شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفلة)، ويطلب من جميع حاملي الوحدات غير المسجلين بياناتهم المصرفية لتقديم تفاصيل حساباتهم المصرفية إلى شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفلة) لاستلام الأرباح.

يتحمل حاملي الوحدات مسؤولية أي مدفوعات زكاة مستحقة الدفع.